

**02: Grundaussattung**

**Blattschnittübersicht:**

Planverfasser: **Dipl.-Ing. Josef Hameter**  
 Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung, städtisch befugter und bezeichneter Ziviltechniker  
 raum und plan  
 raumplanung, landschaftsplanung, beratung  
 A-2540 Bad Vöslau, Morenengasse 6/2  
 Filiale: A-2500 Baden, Am Fischard 9  
 mail: office@raumundplan.at  
 web: http://www.raumundplan.at

Datum: 9.12.2021  
 DKM-Stand: 2018  
 GZ: 2441 01 07/18-0E

Maßstab M 1:5000

1 ha  
 0 100 200 300m

**LEGENDE:**

- SOZIALE INFRASTRUKTUR**
- OFFENTLICHE UND PRIVATE EINRICHTUNGEN**
- A Bahnhof
  - B Bauhof
  - C Freiwillige Feuerwehr
  - D Friedhof
  - E Gemeindeamt
  - F GVA Baden
  - G Kindergarten
  - H kath. Kirche
  - I Kultursaal
  - J Pfarramt
  - K Volksschule
- Kindergärten mit Einzugsbereich
- ERHOLUNGS- UND FREIZEIT-EINRICHTUNGEN**
- a Sportplatz
  - d Tennishalle
  - c Park
  - f Spielplatz
  - g Bücherbox - kulturelle Einrichtung

- TECHNISCHE INFRASTRUKTUR**
- VERKEHR**
- Eisenbahn (Hinweis: Bauverbots- und Gefährdungsbereich gemäß §9 42-43 Eisenbahngesetz 1957)
  - Buslinie Nr. 222 & Nr. 226
  - Bushaltestellen mit Einzugsbereich
  - überörtliche Radwegeverbindung
  - Fußwegverbindung
  - Landesstraße
  - Gemeindestraße / sonst. Straße mit Erschließungsfunktion
  - Weg
  - Öffentlicher Parkplatz
- VER- UND ENTSORGUNG**
- Elektrische Freileitung (mit Bezeichnung und Schutzbereich)
  - Erdgas Hochdruckleitung - Projekt
  - Erdgas Hochdruckleitung
  - Transformator
  - Brunnen
  - Brunnenschutz
  - Trinkwasserversorgungsleitungen höherer Bedeutung
  - Nachrichtenleitung EVN
  - Abfallbehandlung
- Sonstige Festlegungen:**
- öffentliche Verkehrsfläche
  - Gewässer
  - Erholungswald (Wohlfahrtsfunktion)
  - Schutzwald (Schutzfunktion)
  - Gemeindegrenze
  - Bezirksgrenze

Quellen: Angaben der Gemeinde Mitterndorf a. d. Fischa,  
 Regionales Raumordnungsprogramm "Südliches Wiener Umland",  
 Amt der NÖ Landesregierung, eigene Erhebungen  
 Stand: Winter 2020  
 Plangrundlage: DKM Stand 2018  
 Bearbeiter: DI Josef Hameter, Lucia Mengl BSc

